

Temeljem odredbe članka 19. stavka 1. podstavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, broj: 33/01, 66/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13), Glave 4. podtočke 4.2.4. Izvješća o stanju u prostoru Grada Staroga Grada za razdoblje 2010. – 2014. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 10/14) i odredbe članka 32. stavka 1. podstavka 12. Statuta Grada Staroga Grada („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 12/09, 3/10, 4/13 i 5/13) *Gradsko vijeće Grada Staroga Grada* na XXVII sjednici održanoj dana 11. veljače 2016. godine d o n o s i

## **ZAKLJUČAK**

### ***o utvrđivanju prioriteta izrade i donošenja prostornih planova Grada Staroga Grada u 2016. godini***

#### I

Gradsko vijeće Grada Staroga Grada u 2016. godini utvrđuje prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja **III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada** („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj: 4/07, 8/12 i 2/13 – dalje u tekstu: PPUG), sukladno Odluci o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Staroga Grada, KLASA: 350-01/15-01/13, URBROJ. 2128/03-15-4 od 7. svibnja 2015. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 3/15).

*Obveza donošenja izmjena i dopuna PPUG-a proizlazi iz odredaba Zakona o prostornom uređenju („NN“, broj 153/13 – članak 201. stavak 1. Zakona)<sup>1</sup>.*

*Osim navedenog, PPUG je potrebno uskladiti s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj: 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13 – dalje u tekstu: PPSDŽ), koja obveza proizlazi i članka 273. PPSDŽ-a<sup>2</sup>.*

*Izmjene i dopune PPUG-a temeljit će se i na Konzervatorskoj podlozi kulturnog krajolika Starogradsko polje<sup>3</sup>, kao stručnoj podlozi za njihovu izradu, u dijelu koji se odnosi na prostornu cjelinu kulturni krajolik Starogradsko polje, a u cilju određivanja mjera za zaštitu i unapređenje uvjeta uređenja i korištenja prostora te provedbe zahvata u prostoru kulturnog krajolika Starogradsko polje.*

*Izmjenama i dopunama PPUG-a obuhvatit će se i moguće izmjene i dopune za koje je kroz primjenu Plana u razdoblju od njegovog donošenja utvrđeno da postoji potreba i interes Grada za redefiniranjem dijela planskih postavki i odredbi, a koje nisu protivne propisima ili PPSDŽ-u.*

---

<sup>1</sup> „Jedinice lokalne samouprave dužne su dopuniti prostorne planove uređenja velikih gradova, gradova ili općina, odnosno Prostorni plan Grada Zagreba na način da u njima odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu u skladu s ovim Zakonom u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu pravilnika iz članka 56. stavka 3. ovoga Zakona“.

<sup>2</sup> „Sve odredbe PPU općina i gradova i drugih planova užeg područja koje su u suprotnosti s odredbama iz ove Odluke, ne primjenjuju se i prema istima se ne mogu izradivati planovi užeg područja, izdavati izvodi iz planova, lokacijske dozvole i drugi akti propisani Zakonom kojima se određuju zahvati u prostoru“.

<sup>3</sup> Konzervatorsku podlogu kulturnog krajolika Starogradsko polje temeljem Ugovora sa Gradom Starim Gradom (dalje u tekstu: Naručitelj) od 5. 12. 2014. i Dodatka br. 1. Ugovoru od 6. 07. 2015. izradio je Agronomski fakultet u Zagrebu, Zavod za ukrasno bilje, krajobraznu arhitekturu i vrtu umjetnost u zajednici da Udrugom „4 grada Dragodid“ Komiža. Podloga je dostavljena Naručitelju 25. 11. 2015. te zaprimljena pod KLASA: 612-08/14-01/8, URBROJ: 2128/03- 15- 33.

## II

U 2016. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja **Urbanističkog plana uređenja trajektne luke**<sup>4</sup> (dalje u tekstu: UPU trajektne luke) sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja trajektne luke, KLASA: 350-01/11-01/65, URBROJ: 2128/03-11-2 od 14. listopada 2011. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 13/11), KLASA: 350-01/11-01/65, URBROJ: 2128/03-11-5 od 18. studenog 2011. godine («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj 14/11), KLASA: 350-01/11-01/65, URBROJ: 2128/03-12-59 od 2. srpnja 2012. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 9.a/12) i KLASA: 350-01/11-01/65, URBROJ: 2128/03-14-73 od 5. lipnja 2014. godine („Službeni Glasnik Grada Starog Grada“, broj 4/14).

*Donošenjem UPU-a trajektne luke ostvarili bi se uvjeti i pretpostavke za izdavanje akata za provedbu toga Plana, čime bi se otklonile formalnopravne zapreke i otvorio prostor izgradnji na tom području, posebice **dogradnji trajektne luke «Luka Stari Grad»**, a koja dogradnje je planirana odgovarajućim dokumentima Lučke uprave Splitsko-dalmatinske županije.*

## III

Sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Selca KLASA: 350-01/10-01/52, URBROJ: 2128/03-10-2 od 16. studenog 2010. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 13/10), i KLASA: 350-01/10-01/52, URBROJ: 2128/03-11-20 od 14. studenog 2011. godine («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj 14/11), u 2016. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju dovršenja izrade i donošenja **Urbanističkog plana uređenja naselja Selca** (dalje u tekstu: UPU naselja Selca).

*Obveza donošenja UPU-a naselja Selca proizlazi iz odredbe članka 95. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13, 78/15 – Dalje u tekstu: ZPUG), po kojoj se, ako predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave u roku od šest mjeseci od završetka javne rasprave ne donese prostorni plan, javna rasprava mora ponoviti. Prema odredbi članaka 93. stavka 5. ZPUG-a, ponovna javna rasprava može se provoditi najviše dva puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi prostornog plana i provodi novi postupak izrade. Budući da je o Prijedlogu UPU-a naselja Selca ponovna javna rasprava provedena dva puta od kojih je druga ponovna javna rasprava završila dana 8. 10. 2015., šestomjesečni rok za donošenje ovoga Plana istječe dana 8. 04. 2016. godine.*

## IV

Sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Račice-Vratenjica – dijela naselja Stari Grad, KLASA: 350-01/10-01/53, URBROJ: 2128/03-10-2 od 16. studenog 2010. godine („Službeni glasnik Grada Starog Grada“, broj 13/10), i KLASA: 350-01/10-01/53, URBROJ: 2128/03-11-19 od 14. studenog 2011. godine («Službeni glasnik Grada Starog Grada», broj 14/11), u 2016. godini utvrđuje se prioritarnim poduzimanje svih propisanih mjera i aktivnosti u cilju izrade i donošenja **Urbanističkog plana uređenja Račice-Vratenjica – dijela naselja Stari Grad** (dalje u tekstu: UPU Račice-Vratenjica).

---

<sup>4</sup> Ugovor o izradi UPU-a trajektne luke sklopljen je između Grada Staroga Grada i trgovačkog društva „Geodata“ d.o.o., Split, 28. svibnja 2012. godine. O Prijedlogu UPU-a trajektne luke, u vremenu od 7. 09. do 6. 10. 2015. godine provedena je javna rasprava/javni uvid. Plan je u fazi izrade Nacrta Konačnog prijedloga. Ako predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave u roku od šest mjeseci od završetka javne rasprave ne donese prostorni plan (dakle do 6. 04.2016.), javna rasprava se mora ponoviti (čl. 95. st.4. Zakona). Ponovna javna rasprava može se provoditi najviše dva puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi prostornog plana i provodi novi postupak izrade (čl. 93. st. 5. Zakona).

*Obveza donošenja UPU-a Račice-Vratenjica proizlazi iz odredbe članka 95. stavka 4. ZPUG-a), po kojoj se, ako predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave u roku od šest mjeseci od završetka javne rasprave ne donese prostorni plan, javna rasprava mora ponoviti. Prema odredbi članka 93. stavka 5. ZPUG-a, ponovna javna rasprava može se provoditi najviše dva puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi prostornog plana i provodi novi postupak izrade. Budući da je o Prijedlogu UPU-a Račice-Vratenjica ponovna javna rasprava provedena dva puta od kojih je druga ponovna javna rasprava završila dana 8. 10. 2015., šestomjesečni rok za donošenje ovoga Plana istječe dana 8. 04. 2016. godine.*

V

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Staroga Grada“.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD STARI GRAD  
*Gradsko vijeće*

KLASA: 350-01/16-01/1  
URBROJ: 212/03-16-3  
Stari Grad, 11. veljače 2016. godine

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
*Prosper Vlahović, dr. med. vet., v.r.*