



EUROPSKI STRUKTURNI
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Europska unija
Zajedno do fondova EU



Operativni program
KONKURENTNOST
I KOHEZIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD STARI GRAD

Klasa: 406-01/18-01/3

Urbroj: 2128/03-19-4

Stari Grad, 10. svibnja 2019. godine

Temeljem članka 198. stavak 4. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16, u daljnjem tekstu: **Zakon o javnoj nabavi**) i članka 11. Pravilnika o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 101/17, u daljnjem tekstu: **Pravilnik**) Grad Stari Grad (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**) objavljuje

IZVJEŠĆE O PRETHODNOM SAVJETOVANJU *sa zainteresiranim gospodarskim subjektima*

Naziv javnog naručitelja: Grad Stari Grad

Sjedište javnog naručitelja: Nova riva 3, 21460 Stari Grad, Republika Hrvatska

Odgovorna osoba javnog naručitelja: Antonio Škarpa, gradonačelnik

OIB: 95584171878

Evidencijski broj nabave: VV-1/19

Opis predmeta nabave: Projekt „Integrirani program Starogradskog polja“, referentne MIS oznake KK.06.1.1.01. se financira iz bespovratnih sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj, u sklopu Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Priprema i provedba Integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine.

Predmet nabave su usluga izrade idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, ostalih potrebnih podloga, elaborata, studije izvodljivosti i projektne prijave za revitalizaciju lokaliteta Starogradskog polja (Kulturni krajolik Starogradsko polje, Z-3827, zaštićeno nepokretno kulturno dobro - kulturni krajolik na listi Svjetske kulturne baštine koji je pod osobitom zaštitom UNESCO-a) na otoku Hvaru kroz rekonstrukciju i gradnju pratećih sadržaja te ishođenje potrebnih potvrda i dozvola, a sve sukladno Projektnom zadatku.

CPV oznake i nazivi:

- 71200000-0 Arhitektonske i srodne usluge
- 71220000-6 Usluge projektiranja u arhitekturi
- 71241000-9 Studija izvodljivosti, savjetodavna usluga, analiza
- 71242000-6 Izrada projekta i nacerta, procjena troškova
- 71313400-9 Procjena utjecaja na okoliš za građevinu

71355000-1 Geodetske usluge

79418000-7 Usluge savjetovanja na području javne nabave

Datum početka prethodnog savjetovanja: 29.3.2019.

Datum završetka prethodnog savjetovanja: 8.4.2019.

Sastanci tijekom savjetovanja: tijekom savjetovanja Naručitelj nije održavao sastanke s korisnicima ili zainteresiranim gospodarskim subjektima.

Primjedbe ili prijedlozi gospodarskih subjekata: tijekom savjetovanja dana 2. travnja 2019. pristigla je primjedba gospodarskog subjekta na objavljenu dokumentaciju.

PRIJEDLOG

„Navodimo slijedeću primjedbu na Dokumentaciju o nabavi za usluge izrade tehničke i studijske dokumentacije za Integrirani program Starogradskog polja (KK.06.1.1.01.0080). U točki 2.2. OPIS I OZNAKA GRUPA PREDMETA NABAVE navodite slijedeće: „Predmet nabave nije podijeljen na grupe jer se radi o jedinstvenoj i cjelovitoj usluzi te su gospodarski subjekti obvezni ponuditi predmet nabave u cijelosti odnosno ponuda mora obuhvatiti sve stavke Troškovnika koji je prilog ove Dokumentacije o nabavi.“ Smatramo da je ovo vrlo šturo i općenito opravdanje koje nije u skladu s člankom 204. Zakona o javnoj nabavi, a s kojim se ograničava javljanje na poziv na nadmetanje malim i srednjim gospodarskim subjektima koji se bave samo nekim od traženih djelatnosti.

Predlažemo stoga da DoN podijelite u više grupa kako slijedi:

Tehničke dokumentacija

- *Podjela po grupama prema kulturnom dobru / predmetu ulaganja*

Studijske dokumentacije (prema tipovima traženih dokumenta)

- 1) Studija izvodljivosti s analizom troškova i koristi;*
- 2) Dokumentacija za procjenu utjecaja na okoliš i prirodu;*
- 3) Projekt signalizacije kružne turističke rute Starogradskog polja;*
- 4) Dokumentacija za javnu nabavu izvođenja radova i opremanja kružne turističke rute Starogradskog polja i Projektna prijava (aplikacija) za provedbu Integriranog programa*
- 5) Konzervatorski elaborati*

Smatramo da ovakva podjela na grupe ne ugrožava terminsko i kvalitativno izvršenje ugovora već istome doprinosi. Naravno, nužno je, kao što ste već i sami naveli u točki 2.1. DoN, da odabrani ponuditelj proaktivno surađuje u koordinaciji sa ostalim izvršiteljima usluga angažiranim na realizaciji projekta.“

ODGOVOR

Prijedlog se ne prihvaća.

Gospodarski subjekt predlaže podjelu predmeta nabave i Projektnog zadatka u 8 grupa predmeta nabave, odnosno 8 ugovora o javnoj nabavi.

Naručitelj je kod pripreme dokumentacije o nabavi i projektnog zadatka u svrhu što efikasnijeg upravljanja kvalitetom predmeta nabave, a radi učinkovitosti javne nabave, odredio provedbu 1 ugovora o javnoj nabavi.

Prihvatanjem prijedloga gospodarskog subjekta izvršenje Projektnog zadatka postalo bi suviše tehnički složeno u pogledu upravljanja kvalitetom predmeta nabave te vremenom potrebnim za provedbu i praćenje projektnih aktivnosti.

Naime, Naručitelj bi morao pratiti i koordinirati izvršenje 8 ugovora o javnoj nabavi, što nije proporcionalno objektivnoj složenosti predmeta nabave.

Naručitelj ističe da je dominantni dio predmeta nabave izrada projektno-tehničke dokumentacije revitalizacije lokaliteta Starogradskog polja (Kulturni krajolik Starogradsko polje, Z-3827, zaštićeno nepokretno kulturno dobro - kulturni krajolik na listi Svjetske kulturne baštine koji je pod osobitom zaštitom UNESCO-a) na otoku Hvaru kroz rekonstrukciju i gradnju pratećih sadržaja te ishođenje potrebnih potvrda i dozvola, a sve sukladno Projektnom zadatku.

Predmetni lokalitet registriran je kao zaštićeno nepokretno kulturno dobro RH klasifikacije kulturni krajolik na listi Svjetske kulturne baštine (jedan od sedam takvih lokaliteta na području RH).

Složena priroda Projektnog zadatka ove izuzetno vrijedne i osjetljive lokacije uvjetuje izradu koherentne raznovrsne dokumentacije, koja mora pokriti sve vidove traženog suvremenog oblikovnog i komunikacijskog identiteta lokaliteta. Ovaj projekt uključuje stoga niz međusobno tijesno povezanih ekspertiza, čime se osigurava kvaliteta rješenja i njihova međusobna usklađenost, kao i veza s ostalim bitnim segmentima projekta obnove cjelokupnog lokaliteta.

Premda predstavljaju specifične projektne teme, od izuzetne je važnosti da svi segmenti projektnog zadatka budu međusobno usklađeni budući da tek zajedno čine završnu komunikacijsku i oblikovnu nadgradnju arhitektonsko-restauratorskog projekta obnove.

Da bi se osigurala kvaliteta izvršenja ovog zadatka koji će biti ujedno proizvesti i najvidljiviji element lokaliteta, nužno je angažirati gospodarskog/e subjekta/e i stručnjake čiji je rad na polju oblikovanja i analize najraznovrsnijih povijesnih i kulturnih sadržaja integriranih kroz projektantsko ili autorsko djelovanje prepoznat obzirom na planirani dugotrajni visoki društveni utjecaj zahvata na prostor.

Nadalje, Naručitelj je dužan prilikom provođenja postupaka javne nabave voditi računa o poštivanju načela tržišnog natjecanja i načela ekonomičnosti i svrhovitog trošenja javnih sredstava, te preuzeti u cijelosti na sebe odgovornost upravljanja kvalitetom predmeta nabave koji omogućuju učinkovitu javnu nabavu sukladno najboljem omjeru vrijednosti za novac.

Tim u vezi, Naručitelj naglašava da kriterijima za odabir gospodarskog subjekta (uvjeti sposobnosti) dokumentacije o nabavi nije ograničio sudjelovanje i pristup nadmetanju malih i srednjih gospodarskih subjekata, udruživanje gospodarskih subjekata različitih djelatnosti i oslanjanje gospodarskih subjekata na sposobnost drugih subjekata te angažman stručnjaka različitih profila, odnosno nije ograničio tržišno natjecanje.

Tako određenim predmetom nabave koji je sukladan članku 203. Zakona o javnoj nabavi omogućen je izbor ponuditelja koji će značajno utjecati na razinu uspješnosti i kvalitetu izvršenja ugovora u zadanom roku sukladno Projektnom zadatku.

GRAD STARI GRAD
Gradonačelnik



Antonio Škarpa